

Catre **CONSILIUL LOCAL BRAGADIRU**

Subsemnata, **DESAGA TEODORA-ALEXANDRA**, in calitate de consilier local al orasului Bragadiru din partea Partidului Miscarea Populara, va supun atentiei si votului **propunerea de achizitie a terenului marginit de strazile Dealului-Vailor-Simbolului pentru construirea scolii in cartierul Independentei.**

In acest an **a fost inclus in planul de investitii aferent bugetului local pe anul 2019 obiectivul de investitii de achizitie a unui teren pentru construirea unei scolii in cartierul independentei**, asa cum au mai fost incluse si alte obiective de investitii de achizitie a altor terenuri pentru constructia unor unitati de invatamant in cartierele noi, ca urmare a propunerilor mele transmise prin note de fundamentare in 18 februarie 2019.

Avand in vedere ca pana la sfarsitul lunii octombrie Primaria Bragadiru nu a indentificat un teren pentru construirea unei scolii in cartierul Independentei, **cateva sute de cetateni au transmis petitii in care au solicitat achizitionarea terenului mai sus mentionat**, pe care il puteti identifica si in harta atasata.

Pentru fundamentarea acestei propuneri, va rog sa luati in calcul urmatoarele avantaje:

1. POZITIONARE

- a. terenul se afla in zona mediana a cartierului Independentei (intre strazile Libertatii si Gliei),
- b. terenul se afla in apropierea(+1km) celor mai multe blocuri, si implicit a celor mai multi locuitori din cartier (strada Monumentului – 15 blocuri, dintre care 4 cu 6 etaje, strada Neamului – 6 blocuri cu 5 etaje, strada Libertatii – 2 blocuri cu 6 etaje, strada Nazuintei – 7 blocuri, dintre care 2 de 8 etaje cu 700 apartamente, care vor fi gata anul viitor, strada Dealului – 2 blocuri, strada Crisul Repede – 2 blocuri la Adora Urban),
- c. terenul are cel putin 3 cai de acces (Simbolului, Vailor, Dealului), unde trebui amenajate trotuare si asfaltate strazile din jur, strazi care oricum sunt incluse in planul de asfaltare,
- d. terenul are iesire la strada principala Dealului care este deja asfaltata si are retele de utilitati apa – canal introduse, precum si gaze si energie electrica ,
- e. terenul are legatura cu reseaua stradala de circulatie majora(strazile Libertatii si Monumentului),

f. terenul va avea legatura cu mijloacele de transport in comun, odata ce se va introduce linia de transport, convenita cu Asociatia de Dezvoltare Intercomunitara Transport Public Bucuresti-Ilfov.

2. SIGURANTA

a. elevii nu ar fi nevoiti sa traverseze artere de circulatie majora ca sa ajunga la scoala, fiind multe rute pe care acestia le pot urma pe jos indiferent din ce parte a cartierului vor veni,

b. pe strada Libertatii chiar la intersectia cu strada Dealului este deja trasata o trecere de pietoni,

c. strazile din jur nu sunt intens circulat, asadar elevii nu vor fi afectati de poluarea produsa de un trafic intens, si nici supusi riscului crescut de accidente rutiere,

3. COMFORT

a. este singurul teren cu o suprafata suficient de mare care apartine aceluiasi proprietar, iar pentru o scoala cu 16 sali de clasa trebuie un teren de minim 7200 mp,

b. o parte din acest teren a fost deja achizitionat pentru construirea unei crese si a unui parc, iar construirea in acelasi loc a unei scoli si gradinite in viitor va fi de un real ajutor pentru parintii cu mai multi copii,

c. construirea in acelasi loc a unei scoli si gradinite in viitor va fi de un real ajutor pentru copiii in ceea ce priveste acomodarea lor in colectiv, pentru ca vor avea mai multe sanse sa ramana impreuna cu aceiasi colegi.

Dezvoltarea urbana accelerata in orasul Bragadiru in zona cartierelor noi a condus la o crestere demografica exponentiala, implicit a numarului de copii. In prezent, in orasul Bragadiru exista o singura scoala in centrul orasului cu o capacitate de 1200 locuri, iar in aceeasi curte se construiește o scoala cu 28 sali de clasa, care va permite functionarea in 2 schimburi. Exista de asemenea, 3 gradinite, cu o capacitate totala de 420 locuri.

Insa in zona cartierelor noi, dincolo de Centura Bucuresti, majoritatea copiilor sunt inscrisi la scoli si gradinite din Bucuresti, deoarece in zona nu exista unitati de invatamant, cu exceptia gradinitei nr. 3., inaugurata in 01.11.2018, unde clasele sunt suprapopulate, si au existat destui copii respinsi.

Asfel, **momentan nu se asigura promovarea unor măsuri dinamice pentru accesul la educație al tuturor copiilor și elevilor, care să permită acoperirea echitabilă a tuturor**

zonelor din mediul urban, precum nici asigurarea cuprinderii populației de vârstă preșcolară și școlară, în raport cu opțiunile exprimate, într-o formă organizată de învățământ, daca obiectivele de investitii raman doar la stadiul de propuneri.

Fiind vorba de propunerea achizitionarii a cel puțin 7200 mp, consider ca pretul de achizitie trebuie negociat mai bine, astfel incat sa fie sub 100 euro/mp, nu de 115 euro/mp cu cat s-a cumparat terenul de 3000 mp pentru construirea cresei si a parcului-loc de joaca.

Pentru realizarea acestui obiectiv de investitii este nevoie de o evaluare din partea serviciilor de specialitate, pentru a cunoaste costurile generate de achizitie si constructie. Fiind vorba despre o suma mare, care nu poate fi acoperita integral din bugetul local, este nevoie de identificarea unor surse de finantare si programarea investitiei pe mai multi ani. Dar nu mai trebuie sa pierdem timpul!

Va rog sa fiti de acord cu aceasta propunere si sa facem demersurile necesare pentru ca aceasta achizitie sa fie aprobata prin hotarare in Consiliul Local Bragadiru cat mai repede.

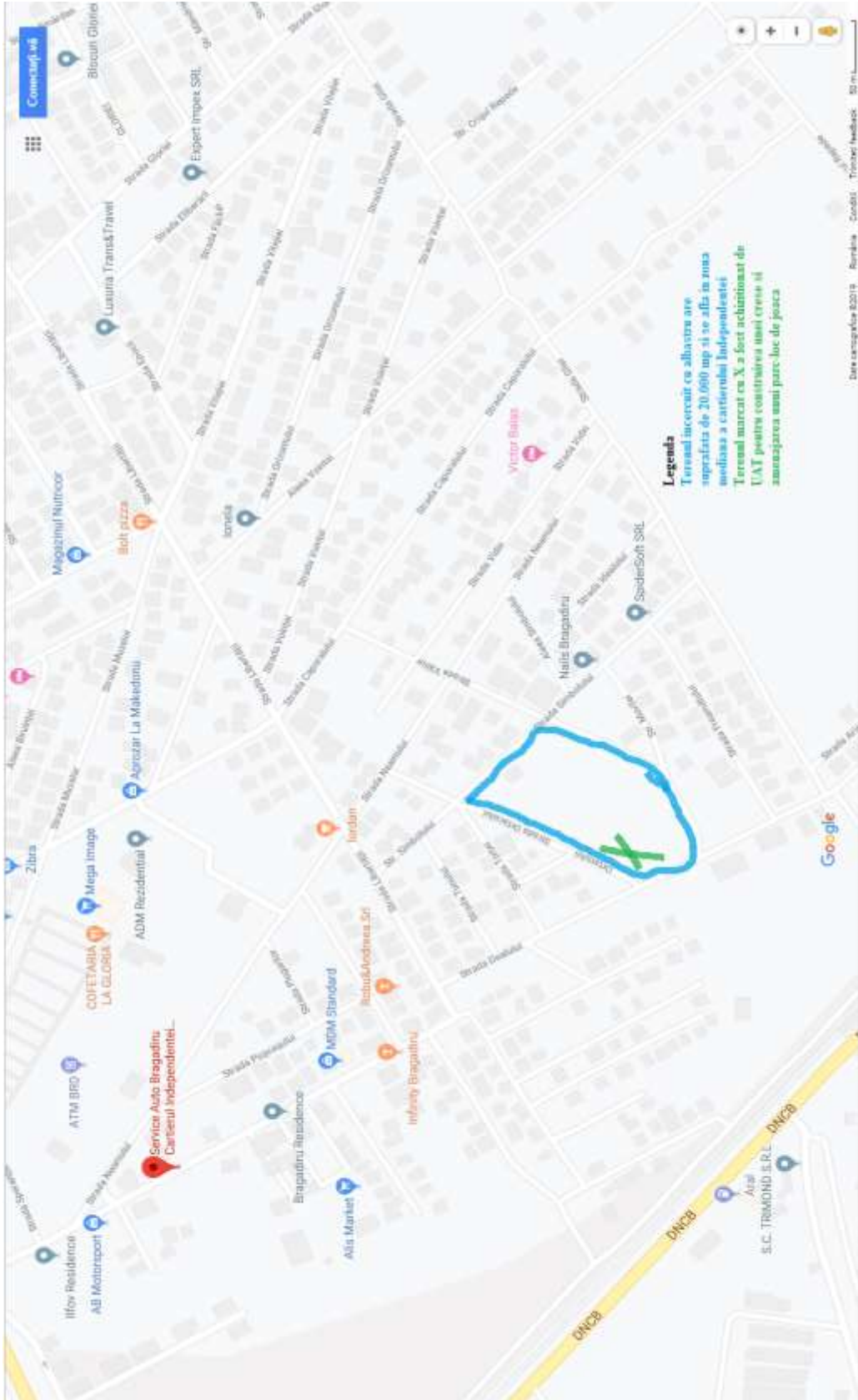
Atasez o harta pentru a evidentia locatia.

Cu stima,

Teodora Desaga
Consilier Local PMP Bragadiru



25.11.2019



Legenda

Terenul încercuit cu albastru are suprafața de 20.000 mp și se află în zona mediană a cartierului Independenței Terenul marcat cu X a fost achiziționat de UAT pentru construirea unui creș și amenajarea unui parc-loc de joacă