

NOTĂ DE FUNDAMENTARE  
OBIECTIV DE INVESTIȚII PE ANUL 2020

TITLU Achiziție teren pentru construire gradinita cu program prelungit si școală gimnazială în cartierul independenței

CAPITOL BUGETAR 65

TIPUL LUCRĂRII B in continuare

SITUAȚIE ACTUALĂ

Orașul Bragadiru a cunoscut o dezvoltare masivă a construcțiilor în ultimii 5 ani, însă aceasta nu se vede și în numărul de locuitori cu domiciliu stabil. Mulți dintre cei care sunt părinți preferă să își păstreze domiciliul în București pentru a avea acces la înscrierea copiilor la unități de învățământ preuniversitar în capitală, din cauza lipsei unui număr suficient de locuri la cele 3 grădinițe și școala din Bragadiru.

Cartierele dintre limita de proprietate cu Bucureștiul și Centura Capitalei sunt populate în marea lor majoritate de familii tinere, care au deja copii sau au în plan să devină părinți, motivul cel mai bun pentru ca administrația publică locală să investească masiv în construcția de noi unități de învățământ.

Una dintre principalele solicitări ale cetățenilor din cartierele noi este construcția de noi unități de învățământ, care au trimis petiții. În acest sens am propus deja în 2019 un teren aflat la intersecția strazilor Dealului, Vailor, Simbolului, langa terenurile cumparate pentru amenajarea parcului si constructia cresei.

În anul 2019, a fost inclus în planul de investiții, obiectivul pentru școala cu suma inițială de 500.000, care a fost majorată în 2020 la 3.000.000 lei. În acest sens a fost aprobată o hotărâre de consiliu pentru aprobarea procedurii de licitație deschisă pentru achiziționarea terenului pentru construcția gradinitei și școlii, dar la care nu s-a prezentat niciun ofertant, ceea ce a motivat revocarea hotărârii care permitea achiziționarea terenului, în ciuda argumentelor oferite pentru modificarea hotărârii. Astfel, au trecut 2 ani în care nu s-a întâmplat nimic.

OBIECTUL SOLICITĂRII

Achiziție teren de minim 10000 mp în cartierul Independenței cu acces de pe o stradă asfaltată cu canalizare pentru construirea unei gradinite cu program prelungit cu o capacitate de

cel puțin 6 clase, grupuri sanitare, sala multifunctionala, cabinet medical, locuri de joaca in exterior, si a unei școli gimnaziale cu o capacitate de cel puțin 19 clase, laboratoare, bibliotecă, sală de mese, cabinet medical, teren de sport multifunctional.

#### JUSTIFICAREA NECESITĂȚII ȘI OPORTUNITĂȚII

Administrația publică locală trebuie să respecte dreptul la educație al copiii și să urmărească asigurarea unor servicii de educație de calitate pentru toți copiii aflați la vârsta școlarizării domiciliați în cartierele noi.

Din punctul nostru de vedere până în 2022, ar trebui să se construiască încă 2 grădinițe( cartierul independenței, cartierul latin) și 2 școli (cartierul independenței, între străzile safirului și mărăcineni) pentru a avea acces cât mai mulți dintre copiii care locuiesc în cartierele noi, astfel încât să eliminăm timpul pierdut de aceștia în trafic și să creștem nivelul de trai al cetățenilor.

Construcția unei școli se realizează pe parcursul a mai multor ani și necesită fonduri considerabile, pe care Primăria Bragadiru nu le poate asigura exclusiv din bugetul local. De aceea consider, că anul acesta este foarte important să se realizeze studiul și achiziția terenului pentru obiectivul de investiții, pentru ca ulterior construcția se va putea face din fonduri europene în noul exercițiu financiar 2021-2027 sau din fonduri naționale prin colaborare cu Consiliul Județean Ilfov sau prin Programul Național de Dezvoltare Locală.

Cum consideram ca este o prioritate zero a comunitatii, consider ca pentru obtinerea terenului, trebuie luata in considerare procedura exproprierii pentru cauza de utilitate publica de interes local, pentru un pret corect, mai ales in conditiile in care au ramas din ce in ce mai putine terenuri pe care pot fi construite unitati de invatamant in cartierele noi, ceea ce justifica si urgenta realizarii acestui obiectiv in prima parte a anului 2021.

FONDURI SOLICITATE 4.140.000 lei ( la pretul mediu de 85 euro/mp, 10000 mp înseamnă 850.000 euro la cursul BNR de 4,87 lei)

NOTĂ DE FUNDAMENTARE  
OBIECTIV DE INVESTIȚII PE ANUL 2021

TITLU Achiziție teren pentru construire școală gimnazială în cartierul Ghidiceni

CAPITOL BUGETAR 65

TIPUL LUCRĂRII B in continuare

SITUAȚIE ACTUALĂ

Orașul Bragadiru a cunoscut o dezvoltare masivă a construcțiilor în ultimii 5 ani, însă aceasta nu se vede și în numărul de locuitori cu domiciliu stabil. Mulți dintre cei care sunt părinți preferă să își păstreze domiciliul în București pentru a avea acces la înscrierea copiilor la unități de învățământ preuniversitar în capitală, din cauza lipsei unui număr suficient de locuri la cele 3 grădinițe și școala din Bragadiru.

Cartierele dintre limita de proprietate cu Bucureștiul și Centura Capitalei sunt populate în marea lor majoritate de familii tinere, care au deja copii sau au în plan să devină părinți, motivul cel mai bun pentru ca administrația publică locală să investească masiv în construcția de noi unități de învățământ.

Una dintre principalele solicitări ale cetățenilor din cartierele noi este construcția de noi unități de învățământ.

În anul 2019, a fost inclus în planul de investiții, obiectivul privind terenul pentru școala în cartierul Latin cu suma inițială de 300.000, care a fost majorată în 2020 la 716.000 lei și redenumit școala în cartierul Ghidiceni. Astfel, au trecut 2 ani în care nu s-a întâmplat nimic.

OBIECTUL SOLICITĂRII

Achiziție teren de minim 5000 mp în perimetrul cuprins între străzile Safirului și Mărăcineni (pentru a fi la mijlocul zonei între Sos. Alexandriei și Prelungirea Ghencea) cu acces de pe o stradă asfaltată cu canalizare pentru construirea unei școli gimnaziale cu o capacitate de cel puțin 19 clase, laboratoare, bibliotecă, sală de mese, cabinet medical, teren de sport multifuncțional.

## JUSTIFICAREA NECESITĂȚII ȘI OPORTUNITĂȚII

Administrația publică locală trebuie să respecte dreptul la educație al copiii și să urmărească asigurarea unor servicii de educație de calitate pentru toți copiii aflați la vârsta școlarizării domiciliați în cartierele noi.

Din punctul nostru de vedere până în 2024, ar trebui să se construiască încă 2 grădinițe (cartierul independenței, cartierul latin) și 2 școli (cartierul independenței, între străzile safirului și mărăcineni) pentru a avea acces cât mai mulți dintre copiii care locuiesc în cartierele noi, astfel încât să eliminăm timpul pierdut de aceștia în trafic și să creștem nivelul de trai al cetățenilor.

Construcția unei școli se realizează pe parcursul a mai multor ani și necesită fonduri considerabile, pe care Primăria Bragadiru nu le poate asigura exclusiv din bugetul local. De aceea consider, că anul acesta este foarte important să se realizeze studiul și achiziția terenului pentru obiectivul de investiții, pentru ca ulterior construcția se va putea face din fonduri europene în noul exercițiu financiar 2021-2027 sau din fonduri naționale prin colaborare cu Consiliul Județean Ilfov sau prin Programul Național de Dezvoltare Locală.

Cum consideram ca este o prioritate zero a comunitatii, consider ca pentru obtinerea terenului, trebuie luata in considerare procedura expropriarii pentru cauza de utilitate publica de interes local, pentru un pret corect, mai ales in conditiile in care au ramas din ce in ce mai putine terenuri pe care pot fi construite unitati de invatamant in cartierele noi, ceea ce justifica si urgenta realizarii acestui obiectiv in prima parte a anului 2021.

FONDURI SOLICITATE 2.435.000 lei ( la pretul mediu de 100 euro/mp, 5000 mp înseamnă 500.000 euro la cursul BNR de 4,87 lei)

NOTĂ DE FUNDAMENTARE  
OBIECTIV DE INVESTIȚII PE ANUL 2020

TITLU Lucrari de modernizare sistem rutier(inclusiv preluare ape pluviale) Str. Libertatii( de la str. Rahovei), Str. Jiului, Str. Ofrandei, Aleea Voitei, Str. Vitejei, Str. Dezobirii, Str. Demnitatii, Str. Facliei, Str. Diamantului - proiectare și execuție

CAPITOL BUGETAR 84

TIPUL LUCRĂRII A in continuare

SITUAȚIE ACTUALĂ

În anul 2018 Primăria Bragadiru a stabilit o listă de 21 de străzi care să fie asfaltate de constructorul VIAROM, dintre care însă, din diverse motive, nu au fost asfaltate toate.

In 2019 au fost preluate pentru asfaltare 7 strazi (Diamantului, Leordeni, Eliberarii, Epocii, Muzelor, Tunului, Voitei) din lista celor 23 de strazi propuse de mine spre asfaltare, dar lucrarile au fost finalizate in 2020, iar inca 3(Demnitatii, Dezobirii, Ofrandei) au fost incluse in setul de strazi aprobate in sedinta Consiliului Local Bragadiru din 30.01.2020 dar nu s-a executat nimic in 2020, iar pe 2 strazi (Crisul Repede, Neamului) s-a intervenit cu reparatii curente.

Mai mult de atat, sunt inca strazi care nu sunt incluse in proiectul de extindere a rețelei de apa si canal, asadar nu exista nici un motiv de amanare a asfaltarii acestora.

OBIECTUL SOLICITĂRII

Asfaltare străzi asa cum au fost aprobați indicatorii tehnico-economici prin HCL nr. 28/2020.

JUSTIFICAREA NECESITĂȚII ȘI OPORTUNITĂȚII

Cartierele sunt în continuă dezvoltare, numărul de locuitori crește de pe o zi pe alta, iar prima problemă întâmpinată de noii rezidenți este starea proastă a sistemului rutier, care necesită modernizare urgentă.

Sunt multe strazi neasfaltate care trebuiesc incluse in plan cat mai curand, dar trebuie continuata asfaltarea strazilor cu cele aprobate deja de Consiliul Local Bragadiru.

FONDURI SOLICITATE 9.300.000 lei ( suma din anexa 1 la HCL nr. 28/2020)

NOTĂ DE FUNDAMENTARE  
OBIECTIV DE INVESTIȚII PE ANUL 2020

TITLU Construcție creșă cartier Independentei, str. Dealului An II

CAPITOL BUGETAR 65

TIPUL LUCRĂRII B în continuare

SITUAȚIE ACTUALĂ

Orașul Bragadiru a cunoscut o dezvoltare masivă a construcțiilor în ultimii 5 ani, însă aceasta nu se vede și în numărul de locuitori cu domiciliu stabil. Mulți dintre cei care sunt părinți preferă să își păstreze domiciliul în București pentru a avea acces la înscrierea copiilor la unități de învățământ preuniversitar în capitală, din cauza lipsei unui număr suficient de locuri la cele 3 grădinițe și școala din Bragadiru.

Cartierele dintre limita de proprietate cu Bucureștiul și Centura Capitalei sunt populate în marea lor majoritate de familii tinere, care au deja copii sau au în plan să devină părinți, motivul cel mai bun pentru ca administrația publică locală să investească masiv în construcția de noi unități de învățământ.

Una dintre principalele solicitări ale cetățenilor din cartierele noi este construcția de noi unități de învățământ, care au trimis petiții.

În anul 2019 a fost achiziționat terenul de 3000 mp din trada Dealului, din care pe 1500 mp spre strada Ortacului s-a amenajat locul de joacă, iar ceilalți 1500 mp au fost alocați construcției creșei.

În anul 2020 a fost inclusă în planul de investiții construcția creșei cu valoarea de 2.330.000 lei, dar nu s-au cheltuit decât banii pentru proiectare. În ședința din 26.11.2020 prin HCL nr. 138 au fost aprobate indicatorii tehnico-economici, cheltuielile fiind în suma totală de 11.025.810,56 lei.

OBIECTUL SOLICITĂRII

Lucrări de construcție a creșei din cartierul Independentei str. Dealului.

## JUSTIFICAREA NECESITĂȚII ȘI OPORTUNITĂȚII

Administrația publică locală trebuie să respecte dreptul la educație al copiii și să urmărească asigurarea unor servicii de educație de calitate pentru toți copiii aflați la vârsta școlarizării domiciliați în cartierele noi.

Din punctul nostru de vedere până în 2024, ar trebui să se construiască încă 2 grădinițe (cartierul independenței, cartierul latin) și 2 școli (cartierul independenței, între străzile safirului și mărăcineni) pentru a avea acces cât mai mulți dintre copiii care locuiesc în cartierele noi, astfel încât să eliminăm timpul pierdut de aceștia în trafic și să creștem nivelul de trai al cetățenilor.

Construcția unei unitati de invatamant se realizează pe parcursul a mai multor ani și necesită fonduri considerabile, pe care Primăria Bragadiru nu le poate asigura exclusiv din bugetul local. De aceea consider, că anul acesta este foarte important să fie gasite surse de finantare din fonduri europene în noul exercițiu financiar 2021-2027 sau din fonduri naționale prin colaborare cu Consiliul Județean Ilfov sau prin Programul Național de Dezvoltare Locală.

FONDURI SOLICITATE 5.000.000 lei ( aproape jumătate din suma de 11.025.810 lei, aprobată prin HCL nr. 138/2020)

NOTĂ DE FUNDAMENTARE  
OBIECTIV DE INVESTIȚII PE ANUL 2020

TITLU Reparatii curente drumuri: inlocuire covor asfaltic str. Celofibreii, plombare gropi Str. Draganului, pietruire str. Gladiolelor, Ghidiceni, Obaie

CAPITOL BUGETAR 65

TIPUL LUCRĂRII B in continuare

SITUAȚIE ACTUALĂ

Str. Celofibreii este asfaltata pe o lungime de 1300m, in sa de la Sos. Alexandriei pana la intersectia cu Crisul Repede, pe 800 m este nevoie de inlocuirea covorului asfaltic, strada avand multe denivelari din cauza plombarilor repetate ale gropilor si dupa acoperirea santurilor facute pentru racordarea la utilitati publice.

Str. Draganului este asfaltata pe o lungime de 290m, dar de cand este intens circulata de catre locuitorii cartierelor km8 si verde, dupa interzicerea virajului la dreapta pe str. Celofibreii din DN6, au aparut gropi, care necesita plombare urgenta, pentru a nu se mari.

Str. Gladiolelor este asfaltata pe o lungime de 300m, dar de la intersectia cu str. Diamantului pana la str. Safirului, ce apartine de Bragadiru, este nevoie de indreptare si pietruire pe o lungime de 500m.

Str. Ghidiceni este asfaltata pe o lungime de 1km, dar intre strada Cactusului si limita teritoriala cu Bucurestiul ramane o portiune de 110 metri care necesita indreptare si pietruire, la fel cum trebuie si pe portiunea de 160m de la strada Topaz pana in dreptul statiei de apa APA NOVA BUCURESTI.

Str. Obaie uneste strazile Drumul de Sonde si Str. Hotarului, dar este locuita doar sper capete, de aceea este nevoie de o indreptare si pietruire pe o portiune de 130m de la Drumul de Sonde.

OBIECTUL SOLICITĂRII

Reparatii curente drumuri: inlocuire covor asfaltic str. Celofibreii, plombare gropi Str. Draganului, pietruire str. Gladiolelor, Ghidiceni, Obaie



## JUSTITIFICAREA NECESITĂȚII ȘI OPORTUNITĂȚII

Drumurile asfaltate de acum mai multi ani s-au degradat intre timp, in timp ce altele nu pot fi asfaltate in acest moment din motive obiective. De aceea se impune intretinerea drumurilor prin reparatii curente diferite in functie de starea actuala a drumurilor.

FONDURI SOLICITATE 1.000.000 lei

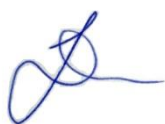
Teodora Desagă



Valentina Cojocariu



Elena Zamfir



Valentin Scîntee



Consilieri Locali PMP Bragadiru